

Kita, Bogenhalle, Schleuse



Die Projekte sind alle außergewöhnlich. Bis zum 30. September können Sie den Gewinner des Sanierungspreis 15, Kategorie Flachdach, wählen. Stimmen Sie für Ihren Favoriten – auf sanierungspreis.de.

2014 | 2013 | Impressum | Kontakt | Teilnahmebedingungen | Datenschutz

SANIERUNGSPREIS 15

DACH | HOLZ | METALL | BAUHERR

IHRE STIMME ZÄHLT

Die Einreichungsfrist für den Sanierungspreis 15 ist beendet.

Anfang Juli nominierte eine hochkarätige Fachjury aus den Einreichungen drei Kandidaten je Kategorie.

Bei diesem Preis zählt auch Ihre Stimme: Aus diesen Nominierten wählen Sie per Klick von Mitte Juli bis Ende September den Gewinner! Im November findet die Siegerehrung im Rahmen einer feierlichen Abendveranstaltung in Köln statt.

[Shortlist Steildach](#)

[Shortlist Flachdach](#)

[Shortlist Holz](#)

[Shortlist Metall](#)

[Shortlist Bauherr](#)

Bis Ende September 2015 können Sie für Ihren Favoriten auf www.sanierungspreis.de abstimmen.

Sponsor Kategorie Flachdach:



Von der großen Vielfalt des Dachdeckerhandwerks ist oft die Rede. Als wir vor einigen Jahren beim Sanierungspreis die Kategorie Flachdach einführten, waren wir gespannt, ob das Flachdach hierfür genügend anspruchsvolle Projekte liefert, von Dachdeckern fachgerecht ausgeführt. Nach Abschluss der Bewer-

ungsphase steht eindeutig fest: Die Einsendungen und Bewerbungen zum diesjährigen Wettbewerb können sich auf jeden Fall sehen lassen. Die Fachjury hat gute Arbeit geleistet und drei Projekte ausgesucht, die bis Ende September auf der Shortlist stehen und von Ihnen gewählt werden können.

Foto: Ryschka



Projekt 1: Die Sanierung einer Kita mit Gründach, eingereicht von Jürgen Ryschka aus Schwabach

Kindertagesstätte mit Gründach

Da ist zum einen die anspruchsvolle Sanierung des Obergeschosses eines Parkhauses mit Aufstockung einer Kindertagesstätte, realisiert und eingereicht von Jürgen Ryschka aus Schwabach. Die Fahrdecke und die alte Abdichtung der beiden oberen Ebenen

eines Parkhauses in der Nürnberger Südstadt wurden komplett abgerissen und entsorgt. Auf der oberen Ebene entstand eine Kindertagesstätte. Der Dachdecker dichtete die gesamten Flächen der rund 1.600 m² ab. Beide Flächen wurden intensiv begrünt beziehungsweise Gehwegplatten verlegt. Darauf kamen – wie es sich für eine Kindertagesstätte gehört – Rutschen und Sandkästen, die der Betrieb ebenfalls separat abdichtete. Wandanschlüsse führte Ryschka mit Flüssigabdichtung und in den Restbereichen mit Bitumenbahn aus. Die Schutzbleche an den Anschlüssen wurden in der Werkstatt hergestellt und auf Maß gefertigt, Wandanschlüsse wärmedämmend.

Leitern aus Feuerwehrschräuchen

Projekt 2 ist die außergewöhnliche Sanierung der „Bogenhalle Alter Schlachthof“ in Aachen. Die zu Beginn des 20. Jahrhunderts errichtete, unter Denkmalschutz stehende Bogenhalle mit Uhrenturm des alten Schlachthofes in Aachen ist das Herzstück einer alten Industriehalle und stand zur Sanierung an. Die Schwierigkeit für das ausführende Unternehmen

Foto: Ryschka



Jürgen Ryschka

„Das Besondere waren die Anschlüsse an die beweglichen Spielgeräte. Die intensive Begrünung machte die Anschlüsse nicht einfacher. Auch die Logistik durch die enge Zufahrt im Parkhaus war anspruchsvoll und musste gut geplant werden.“



Foto: Noppene



Projekt 2 ist die außergewöhnliche Sanierung der „Bogenhalle Alter Schlachthof“ in Aachen.

Esser + Noppene, ebenfalls aus Aachen: Die tragende Bogenkonstruktion bestand aus Spannbeton. Eine mechanische Befestigung des neu einzubauenden Dachschichtenpakets die unter Berücksichtigung der EnEV aus. Somit war der neu zu verlegende Dachaufbau nur als verklebte Konstruktion herstellbar. Realisiert wurde dies als klassisches Warmdach mit bogenförmig angepassten Dämmelementen aus EPS und einer direkten Verklebung mit Kunststoffbahnen. Auch die örtliche Situation verlangte besondere Maßnahmen: Aus alten ausrangierten Feuerwehrschräuchen bauten die Dachdecker Hilfsleitern, um ein sicheres Verarbeiten in der Bogenform zu gewährleisten.

Schleusendächer mit Schaumglas-Dämmung

Projekt 3 ist ebenfalls ungewöhnlich: Die Sanierung der Schleusendächer am Main-Donau-Kanal, Hilpoltstein, ausgeführt von den Flachdachspezialisten Fleischmann + Grummt GmbH aus Uttenreuth. Im ersten Schritt wurden die zu sanierenden Dachflächen von den Schichtenpaketen entfernt. Zum einen bestanden sie aus nackten Bitumenbahnen mit Kiesauflage, zum anderen aus feuchten Dämmstoffen mit Bitumenbahnen und Kiesauflage. Nach Entfernen und Reinigen der Stahlbetondachflächen verlegten die Dachdecker die Schaumglas-Grund- und Gefälledämmplatten mit versetzten Fugen. Im Anschluss wurde darauf eine Bi-

Foto: Noppene



Hardy Noppene

„Wegen der dünnen Spannbetondecke war eine mechanische Befestigung ausgeschlossen, durch die runde Dachform und die daraus resultierende schlechte Begehbarkeit des Daches war die Verarbeitung der Materialien eine echte Herausforderung.“



Carsten Dierke

„Bei der Ausführung der Abdichtungsarbeiten war ein Höchstmaß an technischem Know-how gefragt. Etliche Lichtkuppeln, Dachdurchbrüche, Wandanschlüsse und Sekuranten mussten mit größter Sorgfalt per Handarbeit abgedichtet werden, um durchgehend die Regensicherheit zu gewährleisten.“

tumenschweißbahn (G 200 S4) vollflächig auf die Oberfläche der Wärmedämmung aufgeschweißt. Um den Anforderungen an Langzeitsicherheit und äußeren Ein-

flüssen gerecht zu werden, fiel die Entscheidung der Oberlage auf eine kalt selbstklebende Kunststoff-Dach- und Dichtungsbahn in einer Dicke von 2,8 mm. Besonders aufwendig und zeitintensiv waren wegen der zahlreichen Durchdringungen für Sekuranten und Lichtkuppeln die Arbeiten im Detail. Alle Zuschnitte und die sorgfältige Verschweißung der Manschetten erfolgten in Handarbeit, um nicht punktuell die Abdichtungssicherheit der Gesamfläche zu durchbrechen.

Jetzt sind Sie an der Reihe. Treffen Sie Ihre Wahl und wählen eine der drei außergewöhnlichen Projekte. Ihre Stimme zählt noch bis zum 30. September auf www.sanierungspreis.de. //

Nummer 3: Die Sanierung der Schleusendächer am Main-Donau-Kanal, ausgeführt von den Flachdachspezialisten Fleischmann + Grummt.

